**ПРОДАЖА**

**недвижимого имущества (нежилого здания и земельного участка), расположенных по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, с. Лопуховка, ул. Молодежная, 2б**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Цена имущества: с учетом НДС составляет 253 452 (двести пятьдесят три тысячи четыреста пятьдесят два) рубля 06 копеек** | | |
| **Локация и месторасположение нежилого здания** | | | |
|  | |  | |
| Объект недвижимости расположен по адресу:  Волгоградская область, Руднянский район, с. Лопуховка, ул. Молодежная, 2б | | | |
| **Характеристика строения из документации на объект** | | | |
| Кадастровый номер  Площадь, кв.м  Назначение  наименование  Год постройки  Перекрытия чердачные  Этажность  Фундамент  Стены  Электроосвещение  Водопровод  Канализация | 34:25:000000:1800  59,30  Нежилое  Склад  1978  нет  1  Бутовый ленточный  Кирпичные  нет  нет  нет | | |
| Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 761,0 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 34:25:030201:599.  Вид права: - | | | |
| **Фотографии объекта недвижимости** | | | |
|  | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Способ реализации:** публичное предложение по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, а затем, при наличии предложений участников торгов, на поэтапное повышение цены реализации, на электронной торговой площадке Общества с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ). | | | | |
|  | Собственник | Организатор торгов | Цена первоначального предложения  Цена отсечения (минимальная цена) | 253 452,06 руб. с НДС  228 106, 85 руб. с НДС |
| Наименование организации | ООО «Газпром газораспределение Волгоград» | Электронная торговая площадка ООО ЭТБ ГПБ. | Шаг понижения (повышения) | 2% (5 069,04 руб.) |
| Контактное лицо | Воронцова Алла Михайловна | Андронова Олеся Юрьевна | Прием заявок (с) | 13.12.2024 с 9:00 (МСК) |
| Телефон | (8442) 49-29-82 | (495)276-00-51 доб. 424 | Прием заявок (по) | 13.01.2025 до 18:00 (МСК) |
| Адрес электронной почты | Vorontsova\_am@vlg-gaz.ru | olesya.andronova@ etpgpb.ru | Дата торгов | 14.01.2025 в 10:00 (МСК) |
| Адрес сайта в сети интернет | www.34gaz.ru | https://etpgpb.ru/ | Дата подведения итогов | 15.01.2025 в 15:00 (МСК) |