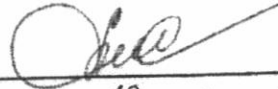


УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ОАО «Газпром
газораспределение Волгоград»


С.В. Гаркушина
от «18» сентября 2014 г.

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение открытого аукциона на заключение договора купли –
продажи недвижимого имущества,
принадлежащего Продавцу на праве собственности.

г. Волгоград, 2014 г.

Содержание.

1. Раздел 1. Общие условия проведения аукциона.....	3
2. Раздел 2. Подача заявок на участие в аукционе.....	8
3. Раздел 3. Обеспечение заявки (задаток).....	9
4. Раздел 4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе.....	9
5. Раздел 5. Порядок проведения открытого аукциона.....	10
6. Раздел 6. Заключение договора купли-продажи недвижимого имущества по результатам открытого аукциона.....	13
7. Приложение № 1 «Образцы форм документов для заполнения участниками аукциона».....	15
8. Приложение № 2 Договор о задатке.....	20
9. Приложение № 3 «Проект договора купли-продажи, акта приема-передачи».....	23
10. Приложение № 4 «Состав аукционной комиссии ОАО «Газпром газораспределение Волгоград».....	27

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Законодательное регулирование.

Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ (ред. от 06.11.2013 г.) «Об акционерных обществах».

В любое время, но не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания приема Заявок, Организатор вправе внести любые дополнения и (или) изменения в Аукционную документацию и (или) извещение о проведении Аукциона (в том числе, изменить даты и время проведения Аукциона, начала приема и окончания подачи Заявок и т.п.).

Дополнения и изменения в извещение о проведении Аукциона и в Аукционную документацию размещаются на официальном сайте Организатора Аукциона.

Организатор аукциона: Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Волгоград».

Юридический адрес: 403003, Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пер. Красного Октября, 27.

Почтовый адрес: 400005, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 38.

Адрес электронной почты: office@vlg-gaz.ru

Телефон: 8(8442) 24-89-00, 49-17-95, **49-29-82 (отдел по работе с имуществом)**.

Факс: 8(8442) 24-89-03

Претендент: Лицо, желающее принять участие в открытом Аукционе. Претендентом на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

Участник: Лицо (ранее Претендент), в отношении которого Аукционной комиссией принято решение о допуске к участию в открытом Аукционе.

Предмет аукциона:

Лот № I:

– административное здание общей площадью 25 кв.м., кадастровый (или условный) номер 34:07:00 00 00:0000:18:212:002:00067169:0001, инвентарный номер 18:212:002:000671690:0001, литер А;

– здание гаража общей площадью 77,5 кв.м., кадастровый (или условный) номер 34:07:000000:0000:18:212:002:00067169:0:0002, инвентарный номер 18:212:002:000671690:0002, литер Б;

– здание склада хранения баллонов общей площадью 98,5 кв.м., кадастровый (или условный) номер 34:07:000000:0000:18:212:002:00067169:0:0003, инвентарный номер 18:212:002:000671690:0003, литер В;

– земельный участок площадью 1 568 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального